LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de St. Catharines-Niagara

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

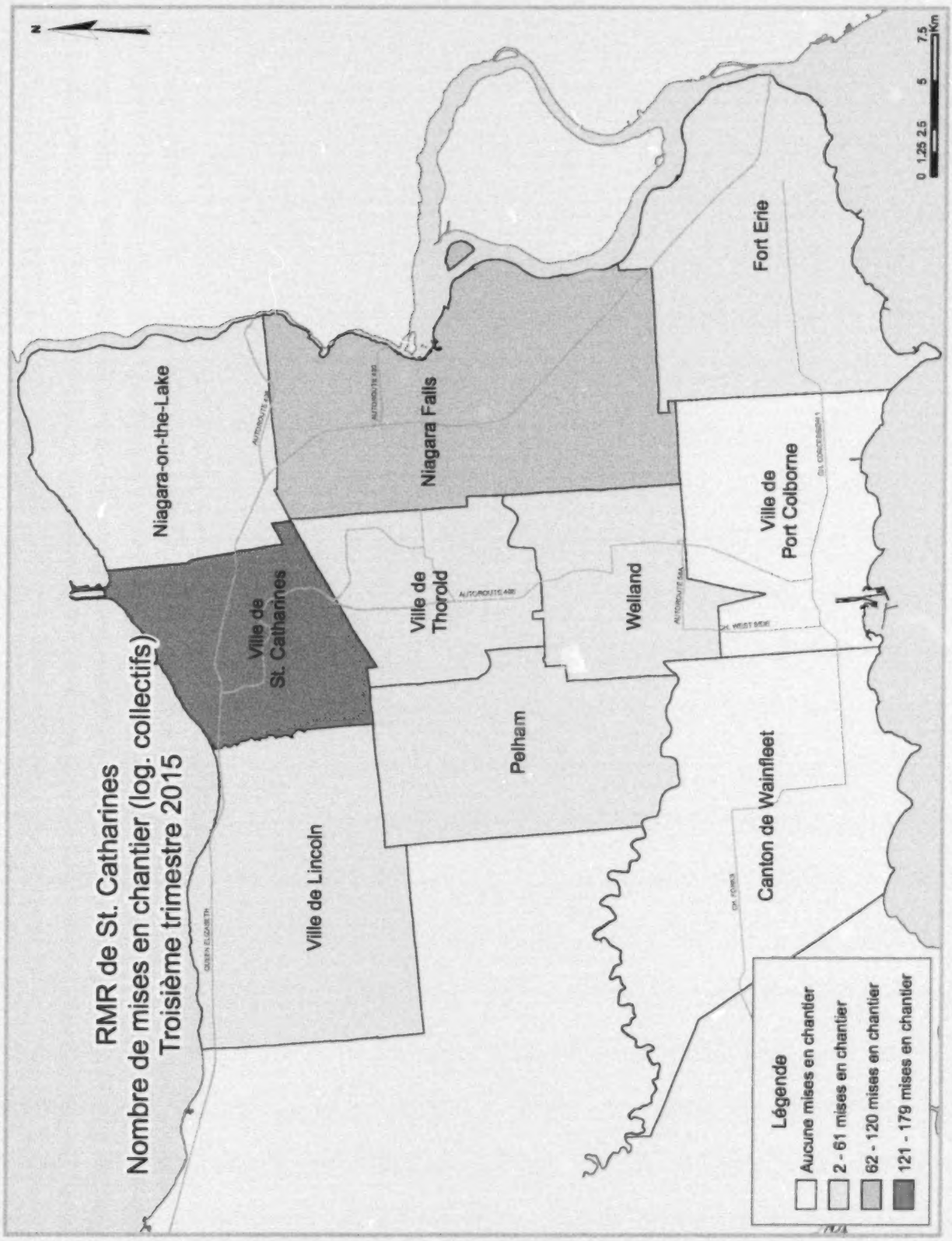
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

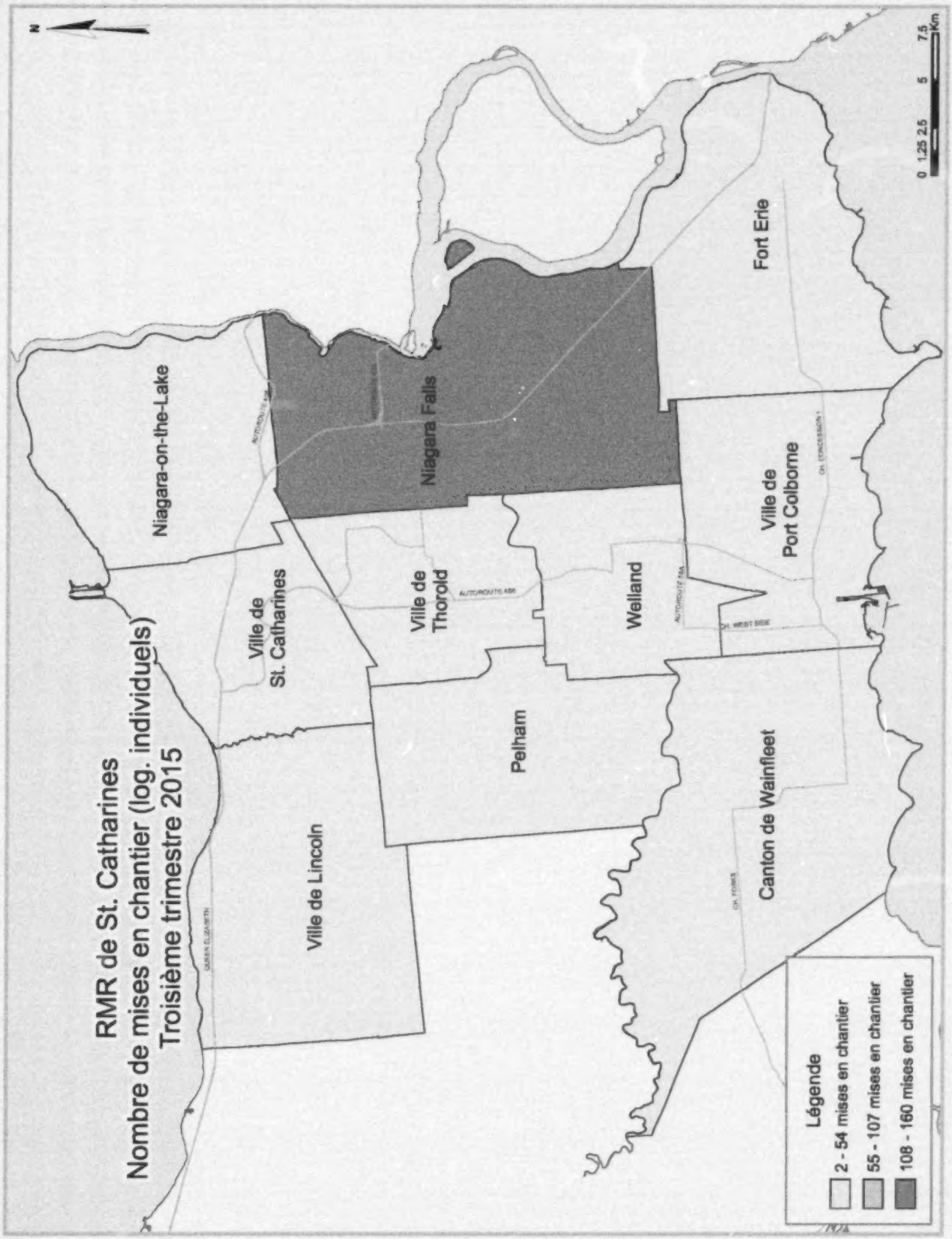
et bien plus encore!

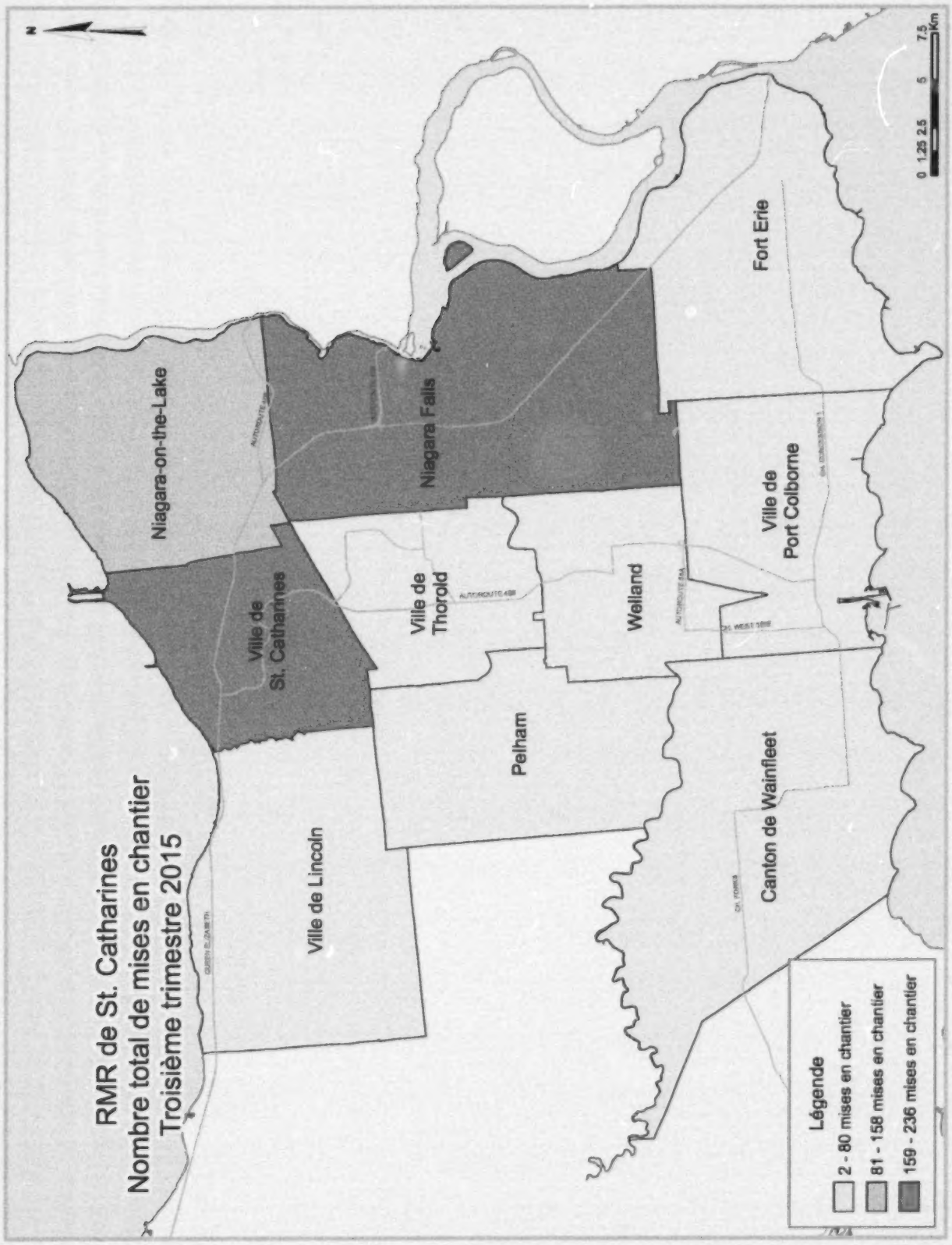
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

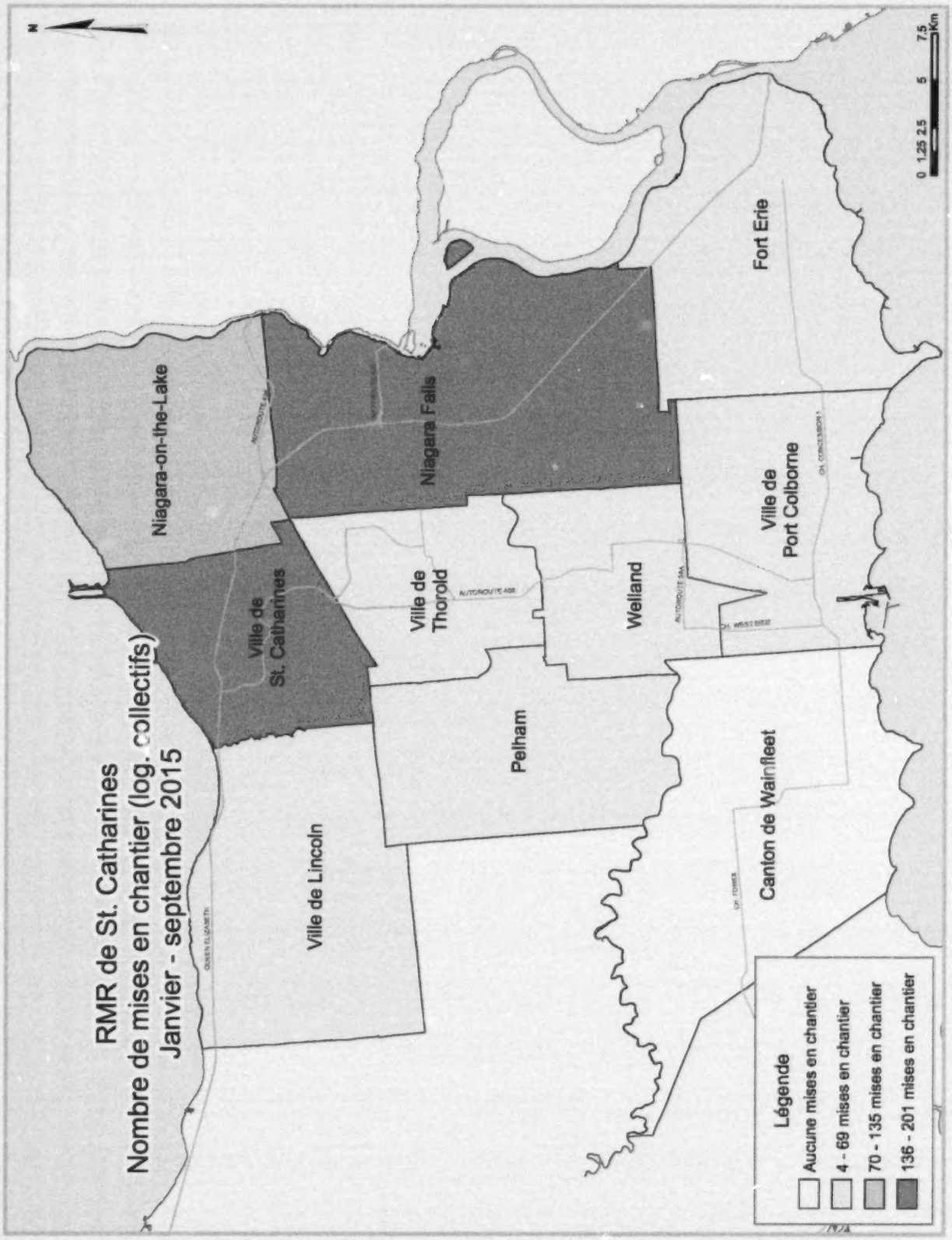
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

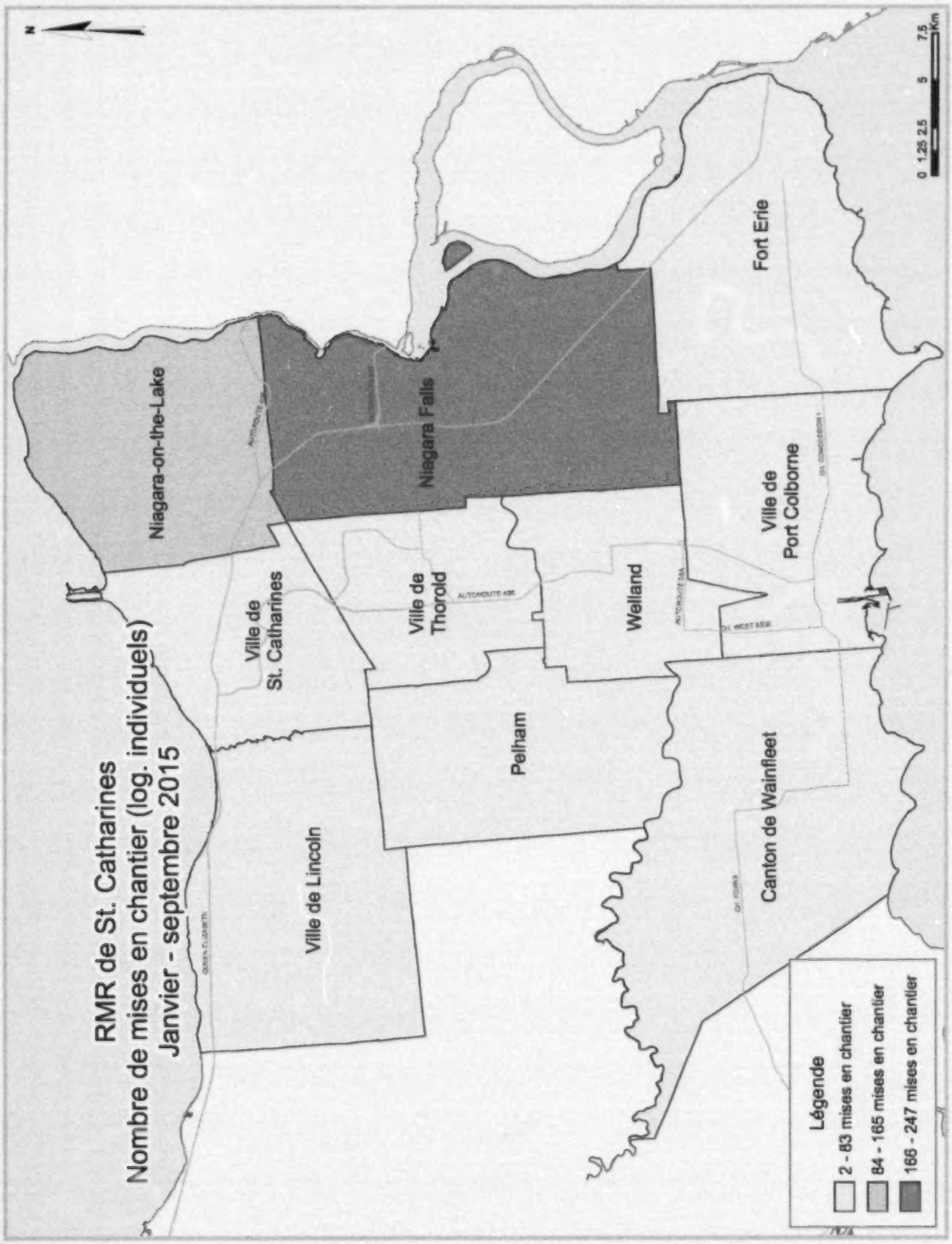
www.schl.ca/observateur

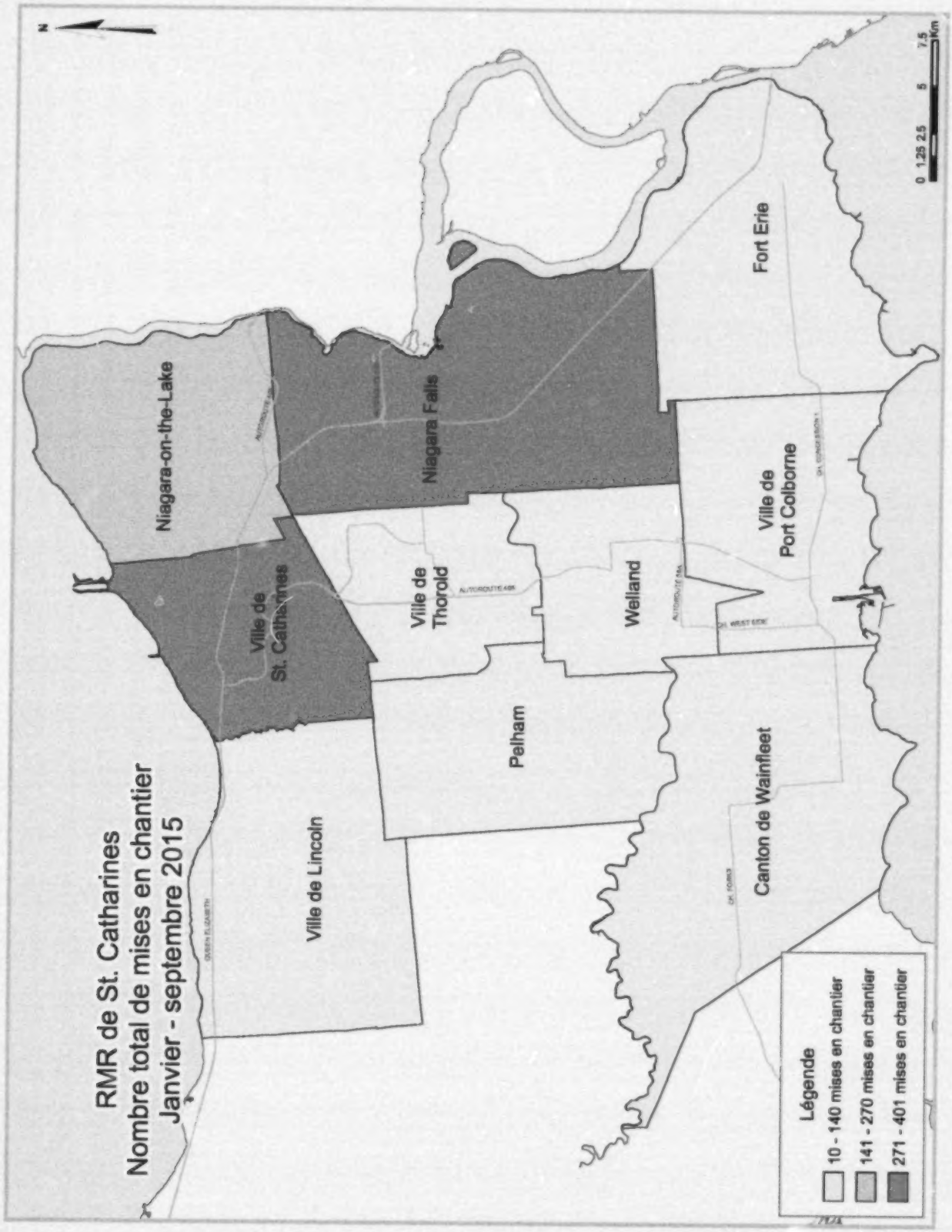

RMR de St. Catharines
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Troisième trimestre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Niagara-on-the-Lake
Niagara Falls
Fort Erie
Ville de St. Catharines
Ville de Thorold
Welland
Ville de Port Colborne
Pelham
Ville de Lincoln
Canton de Wainfleet
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 61 mises en chantier
62 - 120 mises en chantier
121 - 179 mises en chantier


RMR de St. Catharines
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Troisième trimestre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Niagara-on-the-Lake
Niagara Falls
Fort Erie
Ville de Port Colborne
Ville de St. Catharines
Ville de Thorold
Welland
Pelham
Ville de Lincoln
Canton de Wainfleet
Légende
2 - 54 mises en chantier
55 - 107 mises en chantier
108 - 160 mises en chantier


RMR de St. Catharines
Nombre total de mises en chantier
Troisième trimestre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Niagara-on-the-Lake
Niagara Falls
Fort Erie
Ville de St. Catharines
Ville de Thorold
Welland
Ville de Port Colborne
Pelham
Ville de Lincoln
Canton de Wainfleet
Légende
2 - 80 mises en chantier
81 - 158 mises en chantier
159 - 236 mises en chantier


RMR de St. Catharines
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Niagara-on-the-Lake
Niagara Falls
Fort Erie
Ville de St. Catharines
Ville de Thorold
Welland
Ville de Port Colborne
Pelham
Ville de Lincoln
Canton de Wainfleet
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 69 mises en chantier
70 - 135 mises en chantier
136 - 201 mises en chantier


RMR de St. Catharines
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Niagara-on-the-Lake
Niagara Falls
Fort Erie
Ville de Port Colborne
Welland
Ville de Thorold
Ville de St. Catharines
Pelham
Ville de Lincoln
Canton de Wainfleet
Légende
2 - 83 mises en chantier
84 - 165 mises en chantier
166 - 247 mises en chantier


RMR de St. Catharines
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
N
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Niagara-on-the-Lake
Niagara Falls
Fort Erie
Ville de St. Catharines
Ville de Thorold
Welland
Ville de Port Colborne
Pelham
Ville de Lincoln
Canton de Wainfleet
Légende
10 - 140 mises en chantier
141 - 270 mises en chantier
271 - 401 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Données sur les mises en chantier d'habitation
Troisième trimestre 2015

RMR[1] de St Catharines-Niagara	Annuelle		DDA mensuelles			Tendance[2]		
	2013	2014	juill. 2015	août 2015	sept. 2015	juill. 2015	août 2015	sept. 2015
Maisons individuelles	717	896	1 113	1 000	1 249	923	975	1 020
Logements collectifs	506	583	948	408	3 024	520	562	1 034
Tous les logements	1 223	1 479	2 061	1 408	4 273	1 443	1 537	2 054

	DDA trimestrielles		Données réelles			Cumul annuel		
	2015 T2	2015 T3	2014 T3	2015 T3	variation (%)	2014 T3	2015 T3	variation (%)
Maisons individuelles	919	1 076	270	333	23,3%	592	691	16,7%
Logements collectifs	590	1 461	148	365	146,6%	412	629	52,7%
Tous les logements	1 509	2 537	418	698	67,0%	1 004	1 320	31,5%

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA).

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation de la région de Niagara Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T3 2015	362	34	186	0	9	87	0	49	727
T3 2014	324	30	86	4	24	0	15	24	507
Variation en %	11,7	13,3	116,3	-100,0	-62,5	s.o.	-100,0	104,2	43,4
Cumul 2015	716	96	320	15	31	121	8	53	1 360
Cumul 2014	743	86	403	12	74	33	15	30	1 396
Variation en %	-3,6	11,6	-20,6	25,0	-58,1	**	-46,7	76,7	-2,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T3 2015	773	126	486	11	154	168	28	58	1 804
T3 2014	680	114	453	11	160	105	27	90	1 640
Variation en %	13,7	10,5	7,3	0,0	-3,8	60,0	3,7	-35,6	10,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T3 2015	222	10	42	6	0	0	0	86	366
T3 2014	191	30	151	7	90	0	0	0	469
Variation en %	16,2	-66,7	-72,2	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-22,0
Cumul 2015	657	94	252	23	51	28	22	125	1 252
Cumul 2014	567	70	254	19	149	0	3	120	1 182
Variation en %	15,9	34,3	-0,8	21,1	-65,8	s.o.	**	4,2	5,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T3 2015	73	8	33	3	4	0	s.o.	s.o.	121
T3 2014	73	15	23	4	4	0	s.o.	s.o.	119
Variation en %	0,0	-46,7	43,5	-25,0	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	1,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T3 2015	218	10	47	7	2	0	s.o.	s.o.	284
T3 2014	230	32	145	11	86	0	s.o.	s.o.	504
Variation en %	-5,2	-68,8	-67,6	-36,4	-97,7	s.o.	s.o.	s.o.	-43,7
Cumul 2015	645	87	230	26	54	28	s.o.	s.o.	1 070
Cumul 2014	550	66	218	19	145	2	s.o.	s.o.	1 000
Variation en %	17,3	31,8	5,5	36,8	-62,8	**	s.o.	s.o.	7,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de St. Catharines-Niagara
Troisième trimestre 2015 [1]

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[2]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T3 2015	333	34	186	0	9	87	0	49	698
T3 2014	267	24	61	3	24	0	15	24	418
Variation en %	24,7	41,7	**	-100,0	-62,5	s.o.	-100,0	104,2	67,0
Cumul 2015	678	96	320	13	31	121	8	53	1 320
Cumul 2014	586	78	246	6	43	0	15	30	1 004
Variation en %	15,7	23,1	30,1	116,7	-27,9	s.o.	-46,7	76,7	31,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T3 2015	730	126	483	10	154	168	28	54	1 753
T3 2014	527	108	294	9	141	72	27	90	1 268
Variation en %	38,5	16,7	64,3	11,1	9,2	133,3	3,7	-40,0	38,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T3 2015	204	10	42	5	0	0	0	86	347
T3 2014	179	28	106	2	19	0	0	0	334
Variation en %	14,0	-64,3	-60,4	150,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	3,9
Cumul 2015	567	86	108	18	32	28	22	92	953
Cumul 2014	519	66	173	7	72	0	3	120	960
Variation en %	9,2	30,3	-37,6	157,1	-55,6	s.o.	**	-23,3	-0,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T3 2015	71	8	8	3	4	0	s.o.	s.o.	94
T3 2014	67	15	11	2	4	0	s.o.	s.o.	99
Variation en %	6,0	-46,7	-27,3	50,0	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	-5,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T3 2015	199	10	44	5	2	0	s.o.	s.o.	260
T3 2014	216	32	106	6	15	0	s.o.	s.o.	375
Variation en %	-7,9	-68,8	-58,5	-16,7	-86,7	s.o.	s.o.	s.o.	-30,7
Cumul 2015	564	87	106	19	35	28	s.o.	s.o.	839
Cumul 2014	527	66	176	8	68	2	s.o.	s.o.	847
Variation en %	7,0	31,8	-39,8	137,5	-48,5	**	s.o.	s.o.	-0,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
St. Catharines (ville)									
T3 2015	21	10	82	0	9	76	0	2	200
T3 2014	24	2	0	0	6	0	0	24	56
Niagara Falls									
T3 2015	160	0	29	0	0	0	0	47	236
T3 2014	118	6	9	1	5	0	0	0	139
Welland									
T3 2015	26	4	9	0	0	0	0	0	39
T3 2014	19	2	10	0	0	0	15	0	46
Lincoln (ville)									
T3 2015	19	0	27	0	0	0	0	0	46
T3 2014	19	0	23	0	0	0	0	0	42
Fort Erie									
T3 2015	13	2	0	0	0	0	0	0	15
T3 2014	18	4	4	0	0	0	0	0	26
Niagara-on-the-Lake									
T3 2015	51	14	24	0	0	11	0	0	100
T3 2014	37	4	12	2	13	0	0	0	68
Pelham									
T3 2015	26	0	3	0	0	0	0	0	29
T3 2014	11	0	3	0	0	0	0	0	14
Port Colborne									
T3 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
T3 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Thorold (ville)									
T3 2015	7	4	12	0	0	0	0	0	23
T3 2014	16	6	0	0	0	0	0	0	22
Wainfleet Township									
T3 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
T3 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. Catharines-Niagara (RMR)									
T3 2015	333	34	186	0	9	87	0	49	698
T3 2014	267	24	61	3	24	0	15	24	418
Grimsby									
T3 2015	29	0	0	0	0	0	0	0	29
T3 2014	39	0	18	1	0	0	0	0	58
West Lincoln									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
T3 2014	18	6	7	0	0	0	0	0	31
Région de Niagara									
T3 2015	362	34	186	0	9	87	0	49	727
T3 2014	324	30	86	4	24	0	15	24	507

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
St. Catharines (ville)									
T3 2015	67	16	107	5	30	120	0	2	347
T3 2014	55	6	33	0	57	72	0	84	307
Niagara Falls									
T3 2015	245	12	127	4	87	0	0	47	522
T3 2014	183	26	68	5	40	0	0	0	322
Welland									
T3 2015	57	14	45	0	6	6	14	0	142
T3 2014	45	6	24	0	0	0	23	0	98
Lincoln (ville)									
T3 2015	37	0	27	0	5	0	0	0	69
T3 2014	51	2	37	0	5	0	0	0	95
Fort Erie									
T3 2015	63	4	7	0	0	0	4	1	79
T3 2014	37	6	7	0	0	0	4	0	54
Niagara-on-the-Lake									
T3 2015	162	70	85	1	26	11	0	0	355
T3 2014	67	36	84	4	30	0	0	0	221
Pelham									
T3 2015	57	0	28	0	0	0	0	0	85
T3 2014	33	0	23	0	9	0	0	0	65
Port Colborne									
T3 2015	7	0	0	0	0	0	8	0	15
T3 2014	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Thorold (ville)									
T3 2015	16	10	57	0	0	31	2	4	120
T3 2014	33	26	18	0	0	0	0	6	83
Wainfleet Township									
T3 2015	19	0	0	0	0	0	0	0	19
T3 2014	10	0	0	0	0	0	0	0	10
St. Catharines-Niagara (RMR)									
T3 2015	730	126	483	10	154	168	28	54	1 753
T3 2014	527	108	294	9	141	72	27	90	1 268
Grimsby									
T3 2015	38	0	0	1	0	0	0	4	43
T3 2014	120	0	143	2	19	33	0	0	317
West Lincoln									
T3 2015	5	0	3	0	0	0	0	0	8
T3 2014	33	6	16	0	0	0	0	0	55
Région de Niagara									
T3 2015	773	126	486	11	154	168	28	58	1 804
T3 2014	680	114	453	11	160	105	27	90	1 640

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
St. Catharines (ville)									
T3 2015	21	2	12	5	0	0	0	86	126
T3 2014	17	2	0	0	9	0	0	0	28
Niagara Falls									
T3 2015	60	0	0	0	0	0	0	0	60
T3 2014	66	4	0	2	10	0	0	0	82
Welland									
T3 2015	24	0	0	0	0	0	0	0	24
T3 2014	20	4	5	0	0	0	0	0	29
Lincoln (ville)									
T3 2015	36	0	30	0	0	0	0	0	66
T3 2014	32	0	54	0	0	0	0	0	86
Fort Erie									
T3 2015	12	2	0	0	0	0	0	0	14
T3 2014	17	2	13	0	0	0	0	0	32
Niagara-on-the-Lake									
T3 2015	15	6	0	0	0	0	0	0	21
T3 2014	15	14	30	0	0	0	0	0	59
Pelham									
T3 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
T3 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Port Colborne									
T3 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
T3 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Thorold (ville)									
T3 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
T3 2014	7	2	4	0	0	0	0	0	13
Wainfleet Township									
T3 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
T3 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
St. Catharines-Niagara (RMR)									
T3 2015	204	10	42	5	0	0	0	86	347
T3 2014	179	28	106	2	19	0	0	0	334
Grimsby									
T3 2015	14	0	0	1	0	0	0	0	15
T3 2014	8	0	45	5	71	0	0	0	129
West Lincoln									
T3 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
T3 2014	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Région de Niagara									
T3 2015	222	10	42	6	0	0	0	86	366
T3 2014	191	30	151	7	90	0	0	0	469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
St. Catharines (ville)									
T3 2015	10	2	0	0	3	0	s.o.	s.o.	15
T3 2014	7	2	0	0	4	0	s.o.	s.o.	13
Niagara Falls									
T3 2015	22	0	0	2	0	0	s.o.	s.o.	24
T3 2014	16	2	0	2	0	0	s.o.	s.o.	20
Welland									
T3 2015	5	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	6
T3 2014	11	1	10	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Lincoln (ville)									
T3 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
T3 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Fort Erie									
T3 2015	7	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
T3 2014	10	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Niagara-on-the-Lake									
T3 2015	6	2	6	1	1	0	s.o.	s.o.	16
T3 2014	6	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Pelham									
T3 2015	8	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	9
T3 2014	4	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Port Colborne									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T3 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Thorold (ville)									
T3 2015	12	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
T3 2014	7	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Wainfleet Township									
T3 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
T3 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
St. Catharines-Niagara (RMR)									
T3 2015	71	8	8	3	4	0	s.o.	s.o.	94
T3 2014	67	15	11	2	4	0	s.o.	s.o.	99
Grimsby									
T3 2015	2	0	25	0	0	0	s.o.	s.o.	27
T3 2014	6	0	12	2	0	0	s.o.	s.o.	20
West Lincoln									
T3 2015	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
T3 2014	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Région de Niagara									
T3 2015	73	8	33	3	4	0	s.o.	s.o.	121
T3 2014	73	15	23	4	4	0	s.o.	s.o.	119

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
St. Catharines (ville)									
T3 2015	24	2	12	5	2	0	s.o.	s.o.	45
T3 2014	17	2	0	0	5	0	s.o.	s.o.	24
Niagara Falls									
T3 2015	55	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	55
T3 2014	67	4	0	2	10	0	s.o.	s.o.	83
Welland									
T3 2015	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
T3 2014	55	12	6	0	0	0	s.o.	s.o.	73
Lincoln (ville)									
T3 2015	41	0	32	0	0	0	s.o.	s.o.	73
T3 2014	34	0	54	4	0	0	s.o.	s.o.	92
Fort Erie									
T3 2015	13	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
T3 2014	18	1	12	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Niagara-on-the-Lake									
T3 2015	14	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
T3 2014	15	12	30	0	0	0	s.o.	s.o.	57
Pelham									
T3 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
T3 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Port Colborne									
T3 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
T3 2014	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Thorold (ville)									
T3 2015	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
T3 2014	6	1	4	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Wainfleet Township									
T3 2015	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
T3 2014	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
St. Catharines-Niagara (RMR)									
T3 2015	199	10	44	5	2	0	s.o.	s.o.	260
T3 2014	216	32	106	6	15	0	s.o.	s.o.	375
Grimsby									
T3 2015	19	0	3	2	0	0	s.o.	s.o.	24
T3 2014	14	0	39	5	71	0	s.o.	s.o.	129
West Lincoln									
T3 2015	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
T3 2014	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Région de Niagara									
T3 2015	218	10	47	7	2	0	s.o.	s.o.	284
T3 2014	230	32	145	11	86	0	s.o.	s.o.	504

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Données antérieures sur les mises en chantier d'habitations dans la région de Niagara 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 040	126	459	26	125	33	20	35	1 864
Variation en %	39,8	15,6	62,2	136,4	-3,1	-54,2	5,3	**	35,9
2013	744	109	283	11	129	72	19	5	1 372
Variation en %	6,3	94,6	31,0	57,1	87,0	s.o.	18,8	-97,3	9,9
2012	700	56	216	7	69	0	16	184	1 248
Variation en %	-3,8	64,7	-32,7	0,0	3,0	s.o.	60,0	5,7	-6,9
2011	728	34	321	7	67	0	10	174	1 341
Variation en %	-13,9	-41,4	57,4	75,0	-32,3	s.o.	-56,5	**	5,2
2010	846	58	204	4	99	0	23	41	1 275
Variation en %	29,2	45,0	117,0	s.o.	-2,0	-100,0	**	-6,8	31,3
2009	655	40	94	0	101	35	2	44	971
Variation en %	-15,4	-25,9	-66,2	-100,0	40,3	-68,5	-75,0	**	-25,5
2008	774	54	278	4	72	111	8	3	1 304
Variation en %	-17,0	-10,0	51,9	100,0	-4,0	44,2	-27,3	-25,0	-3,0
2007	932	60	183	2	75	77	11	4	1 344
Variation en %	-1,5	-34,8	84,8	s.o.	-28,6	**	-8,3	-97,1	-3,5
2006	946	92	99	0	105	3	12	136	1 393
Variation en %	-15,8	24,3	-53,7	-100,0	28,0	s.o.	9,1	**	-8,1
2005	1 123	74	214	3	82	0	11	5	1 516

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de St. Catharines-Niagara 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	880	126	312	16	94	0	20	31	1 479
Variation en %	23,8	15,6	42,5	**	9,3	-100,0	5,3	**	20,9
2013	711	109	219	2	86	72	19	5	1 223
Variation en %	7,9	94,6	42,2	-71,4	41,0	s.o.	18,8	-97,3	7,6
2012	659	56	154	7	61	0	16	184	1 137
Variation en %	2,5	64,7	-14,4	**	-9,0	s.o.	60,0	5,7	2,4
2011	643	34	180	2	67	0	10	174	1 110
Variation en %	-9,6	-41,4	5,9	100,0	-18,3	s.o.	-56,5	**	2,2
2010	711	58	170	1	82	0	23	41	1 086
Variation en %	24,3	45,0	80,9	s.o.	13,9	-100,0	**	-6,8	26,4
2009	572	40	94	0	72	35	2	44	859
Variation en %	-15,4	-25,9	-55,2	-100,0	0,0	-68,5	-75,0	**	-24,5
2008	676	54	210	4	72	111	8	3	1 138
Variation en %	-15,1	-10,0	64,1	100,0	1,4	44,2	-27,3	-25,0	-1,0
2007	796	60	128	2	71	77	11	4	1 149
Variation en %	-8,7	-34,8	39,1	s.o.	-22,0	**	-8,3	-97,0	-11,2
2006	872	92	92	0	91	3	12	132	1 294
Variation en %	-16,2	24,3	-57,0	-100,0	49,2	s.o.	9,1	**	-8,4
2005	1 040	74	214	3	61	0	11	5	1 412

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
St. Catharines (ville)	21	24	10	2	12	6	157	24	200	56	**
Niagara Falls	160	119	0	6	29	14	47	0	236	139	69,8
Welland	26	19	4	2	6	25	3	0	39	46	-15,2
Lincoln (ville)	19	19	0	0	27	23	0	0	46	42	9,5
Fort Erie	13	18	2	4	0	4	0	0	15	26	-42,3
Niagara-on-the-Lake	51	39	14	4	24	25	11	0	100	68	47,1
Pelham	26	11	0	0	3	3	0	0	29	14	107,1
Port Colborne	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Thorold (ville)	7	16	4	6	12	0	0	0	23	22	4,5
Wainfleet Township	8	2	0	0	0	0	0	0	8	2	**
St. Catharines-Niagara (RMR)	333	270	34	24	113	100	218	24	698	418	67,0
Grimsby	29	40	0	0	0	18	0	0	29	58	-50,0
West Lincoln	0	18	0	6	0	7	0	0	0	31	-100,0
Région de Niagara	362	328	34	30	113	125	218	24	727	507	43,4

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
St. Catharines (ville)	78	52	16	2	28	22	157	24	279	100	179,0
Niagara Falls	247	222	4	18	103	49	47	0	401	289	38,8
Welland	65	58	12	10	34	47	6	0	117	115	1,7
Lincoln (ville)	39	73	0	2	34	96	0	0	73	171	-57,3
Fort Erie	45	44	4	6	0	12	0	0	49	62	-21,0
Niagara-on-the-Lake	130	70	52	18	32	68	11	0	225	156	44,2
Pelham	46	26	0	0	15	10	0	0	61	36	69,4
Port Colborne	2	7	0	0	8	0	0	0	10	7	42,9
Thorold (ville)	25	34	8	22	23	0	35	6	91	62	46,8
Wainfleet Township	14	6	0	0	0	0	0	0	14	6	133,3
St. Catharines-Niagara (RMR)	691	592	96	78	277	304	256	30	1320	1004	31,5
Grimsby	40	130	0	0	0	178	0	33	40	341	-88,3
West Lincoln	0	33	0	8	0	10	0	0	0	51	-100,0
Région de Niagara	731	755	96	86	277	492	256	63	1 360	1 396	-2,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
St. Catharines (ville)	12	6	0	0	155	0	2	24
Niagara Falls	29	14	0	0	0	0	47	0
Welland	6	10	0	15	3	0	0	0
Lincoln (ville)	27	23	0	0	0	0	0	0
Fort Erie	0	4	0	0	0	0	0	0
Niagara-on-the-Lake	24	25	0	0	11	0	0	0
Pelham	3	3	0	0	0	0	0	0
Port Colborne	0	0	0	0	0	0	0	0
Thorold (ville)	12	0	0	0	0	0	0	0
Wainfleet Township	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara (RMR)	113	85	0	15	169	0	49	24
Grimsby	0	18	0	0	0	0	0	0
West Lincoln	0	7	0	0	0	0	0	0
Région de Niagara	113	110	0	15	169	0	49	24

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
St. Catharines (ville)	28	22	0	0	155	0	2	24
Niagara Falls	103	49	0	0	0	0	47	0
Welland	34	32	0	15	6	0	0	0
Lincoln (ville)	34	96	0	0	0	0	0	0
Fort Erie	0	12	0	0	0	0	0	0
Niagara-on-the-Lake	32	68	0	0	11	0	0	0
Pelham	15	10	0	0	0	0	0	0
Port Colborne	0	0	8	0	0	0	0	0
Thorold (ville)	23	0	0	0	31	0	4	6
Wainfleet Township	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara (RMR)	269	289	8	15	203	0	53	30
Grimsby	0	178	0	0	0	33	0	0
West Lincoln	0	10	0	0	0	0	0	0
Région de Niagara	269	477	8	15	203	33	53	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
St. Catharines (ville)	113	26	85	6	2	24	200	56
Niagara Falls	189	133	0	6	47	0	236	139
Welland	39	31	0	0	0	15	39	46
Lincoln (ville)	46	42	0	0	0	0	46	42
Fort Erie	15	26	0	0	0	0	15	26
Niagara-on-the-Lake	89	53	11	15	0	0	100	68
Pelham	29	14	0	0	0	0	29	14
Port Colborne	2	3	0	0	0	0	2	3
Thorold (ville)	23	22	0	0	0	0	23	22
Wainfleet Township	8	2	0	0	0	0	8	2
St. Catharines-Niagara (RMR)	553	352	96	27	49	39	698	418
Grimsby	29	57	0	1	0	0	29	58
West Lincoln	0	31	0	0	0	0	0	31
Région de Niagara	582	440	96	28	49	39	727	507

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
St. Catharines (ville)	178	61	99	15	2	24	279	100
Niagara Falls	341	276	13	13	47	0	401	289
Welland	111	100	6	0	0	15	117	115
Lincoln (ville)	73	166	0	5	0	0	73	171
Fort Erie	49	62	0	0	0	0	49	62
Niagara-on-the-Lake	209	140	16	16	0	0	225	156
Pelham	61	36	0	0	0	0	61	36
Port Colborne	2	7	0	0	8	0	10	7
Thorold (ville)	56	56	31	0	4	6	91	62
Wainfleet Township	14	6	0	0	0	0	14	6
St. Catharines-Niagara (RMR)	1094	910	165	49	61	45	1320	1 004
Grimsby	38	271	2	70	0	0	40	341
West Lincoln	0	51	0	0	0	0	0	51
Région de Niagara	1 132	1 232	167	119	61	45	1 360	1 396

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
St. Catharines (ville)	26	17	2	4	12	7	86	0	126	28	**
Niagara Falls	60	68	0	4	0	10	0	0	60	82	-26,8
Welland	24	20	0	4	0	5	0	0	24	29	-17,2
Lincoln (ville)	36	32	0	0	30	54	0	0	66	86	-23,3
Fort Erie	12	17	2	2	0	13	0	0	14	32	-56,3
Niagara-on-the-Lake	15	15	6	14	0	30	0	0	21	59	-64,4
Pelham	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	**
Port Colborne	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Thorold (ville)	22	7	0	2	0	4	0	0	22	13	69,2
Wainfleet Township	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
St. Catharines-Niagara (RMR)	209	181	10	30	42	123	86	0	347	334	3,9
Grimsby	15	13	0	0	0	116	0	0	15	129	-88,4
West Lincoln	4	4	0	2	0	0	0	0	4	6	-33,3
Région de Niagara	228	198	10	32	42	239	86	0	366	469	-22,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
St. Catharines (ville)	70	38	8	6	19	18	114	51	211	113	86,7
Niagara Falls	216	184	10	12	10	79	0	0	236	275	-14,2
Welland	60	91	6	10	16	17	0	67	82	185	-55,7
Lincoln (ville)	52	67	0	4	38	65	0	0	90	136	-33,8
Fort Erie	32	49	6	6	0	17	0	0	38	72	-47,2
Niagara-on-the-Lake	72	51	50	22	36	42	0	0	158	115	37,4
Pelham	31	8	0	0	33	4	0	0	64	12	**
Port Colborne	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
Thorold (ville)	39	21	14	8	0	4	6	2	59	35	68,6
Wainfleet Township	7	11	0	0	0	0	0	0	7	11	-36,4
St. Catharines-Niagara (RMR)	587	526	94	68	152	246	120	120	953	960	-0,7
Grimsby	77	37	0	0	156	131	33	0	266	168	58,3
West Lincoln	18	23	8	4	7	27	0	0	33	54	-38,9
Région de Niagara	682	586	102	72	315	404	153	120	1 252	1 182	5,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
St. Catharines (ville)	12	7	0	0	0	0	86	0
Niagara Falls	0	10	0	0	0	0	0	0
Welland	0	5	0	0	0	0	0	0
Lincoln (ville)	30	54	0	0	0	0	0	0
Fort Erie	0	13	0	0	0	0	0	0
Niagara-on-the-Lake	0	30	0	0	0	0	0	0
Pelham	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Colborne	0	0	0	0	0	0	0	0
Thorold (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Wainfleet Township	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara (RMR)	42	123	0	0	0	0	86	0
Grimsby	0	116	0	0	0	0	0	0
West Lincoln	0	0	0	0	0	0	0	0
Région de Niagara	42	239	0	0	0	0	86	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
St. Catharines (ville)	19	15	0	3	28	0	86	51
Niagara Falls	10	79	0	0	0	0	0	0
Welland	4	17	12	0	0	0	0	67
Lincoln (ville)	38	65	0	0	0	0	0	0
Fort Erie	0	17	0	0	0	0	0	0
Niagara-on-the-Lake	36	42	0	0	0	0	0	0
Pelham	33	4	0	0	0	0	0	0
Port Colborne	0	0	0	0	0	0	0	0
Thorold (ville)	0	4	0	0	0	0	6	2
Wainfleet Township	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara (RMR)	140	243	12	3	28	0	92	120
Grimsby	156	131	0	0	0	0	33	0
West Lincoln	7	27	0	0	0	0	0	0
Région de Niagara	303	401	12	3	28	0	125	120

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
St. Catharines (ville)	35	19	5	9	86	0	126	28
Niagara Falls	60	70	0	12	0	0	60	82
Welland	24	29	0	0	0	0	24	29
Lincoln (ville)	66	86	0	0	0	0	66	86
Fort Erie	14	32	0	0	0	0	14	32
Niagara-on-the-Lake	21	59	0	0	0	0	21	59
Pelham	10	3	0	0	0	0	10	3
Port Colborne	2	1	0	0	0	0	2	1
Thorold (ville)	22	13	0	0	0	0	22	13
Wainfleet Township	2	1	0	0	0	0	2	1
St. Catharines-Niagara (RMR)	256	313	5	21	86	0	347	334
Grimsby	14	53	1	76	0	0	15	129
West Lincoln	4	6	0	0	0	0	4	6
Région de Niagara	274	372	6	97	86	0	366	469

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
St. Catharines (ville)	71	42	49	17	91	54	211	113
Niagara Falls	233	220	1	55	2	0	236	275
Welland	67	118	0	0	15	67	82	185
Lincoln (ville)	90	133	0	3	0	0	90	136
Fort Erie	38	72	0	0	0	0	38	72
Niagara-on-the-Lake	139	111	19	4	0	0	158	115
Pelham	55	12	9	0	0	0	64	12
Port Colborne	8	6	0	0	0	0	8	6
Thorold (ville)	53	33	0	0	6	2	59	35
Wainfleet Township	7	11	0	0	0	0	7	11
St. Catharines-Niagara (RMR)	761	758	78	79	114	123	953	960
Grimsby	209	79	24	89	33	0	266	168
West Lincoln	33	54	0	0	0	0	33	54
Région de Niagara	1 003	891	102	168	147	123	1 252	1 182

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
St. Catharines (ville)													
T3 2015	0	0,0	6	20,7	6	20,7	5	17,2	12	41,4	29	415 000	396 002
T3 2014	1	6,3	2	12,5	4	25,0	3	18,8	6	37,5	16	375 000	429 360
Cumul 2015	3	4,3	11	15,9	11	15,9	16	23,2	28	40,6	69	400 000	391 276
Cumul 2014	1	2,9	5	14,7	9	26,5	6	17,6	13	38,2	34	375 000	401 231
Niagara Falls													
T3 2015	0	0,0	10	18,2	11	20,0	14	25,5	20	36,4	55	370 000	380 447
T3 2014	4	5,8	14	20,3	13	18,8	21	30,4	17	24,6	69	360 000	357 596
Cumul 2015	4	1,9	31	14,7	51	24,2	44	20,9	81	38,4	211	370 000	383 817
Cumul 2014	8	4,4	41	22,5	42	23,1	53	29,1	38	20,9	182	355 000	352 412
Welland													
T3 2015	2	8,7	5	21,7	3	13,0	5	21,7	8	34,8	23	310 000	356 978
T3 2014	1	1,8	4	7,3	6	10,9	19	34,5	25	45,5	55	395 000	407 703
Cumul 2015	3	5,1	6	10,2	9	15,3	11	18,6	30	50,8	59	340 000	400 797
Cumul 2014	4	4,5	10	11,4	9	10,2	26	29,5	39	44,3	88	400 000	406 244
Lincoln (ville)													
T3 2015	2	5,3	1	2,6	5	13,2	6	15,8	24	63,2	38	430 000	451 386
T3 2014	4	10,8	4	10,8	6	16,2	14	37,8	9	24,3	37	377 500	364 666
Cumul 2015	7	13,0	2	3,7	5	9,3	8	14,8	32	59,3	54	420 000	435 036
Cumul 2014	6	9,0	5	7,5	8	11,9	19	28,4	29	43,3	67	377 500	396 968
Fort Erie													
T3 2015	2	15,4	4	30,8	1	7,7	5	38,5	1	7,7	13	-	321 032
T3 2014	5	31,3	2	12,5	1	6,3	4	25,0	4	25,0	16	-	326 814
Cumul 2015	5	17,2	7	24,1	3	10,3	11	37,9	3	10,3	29	-	326 231
Cumul 2014	11	23,9	7	15,2	8	17,4	8	17,4	12	26,1	46	325 000	349 589
Niagara-on-the-Lake													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	2	14,3	6	42,9	6	42,9	14	-	484 986
T3 2014	0	0,0	1	7,7	0	0,0	4	30,8	8	61,5	13	-	452 402
Cumul 2015	1	1,4	0	0,0	2	2,9	9	12,9	58	82,9	70	530 000	551 363
Cumul 2014	0	0,0	2	3,8	3	5,7	7	13,2	41	77,4	53	545 000	525 923
Pelham													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	-	-
T3 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	18,5	22	81,5	27	-	672 633
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	-	-
Port Colborne													
T3 2015	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
T3 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2014	1	20,0	1	20,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	5	-	334 900
Thorold (ville)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	2	11,8	9	52,9	6	35,3	17	375 000	415 680
T3 2014	3	60,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	20,7	15	51,7	8	27,6	29	375 000	398 215
Cumul 2014	4	21,1	2	10,5	5	26,3	7	36,8	1	5,3	19	-	376 798

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Wainfleet Township													
T3 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
T3 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	2	66,7	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T3 2015	6	3,0	27	13,7	30	15,2	52	26,4	82	41,6	197	390 000	399 902
T3 2014	19	8,9	28	13,1	32	15,0	65	30,5	69	32,4	213	375 000	376 739
Cumul 2015	25	4,5	58	10,5	88	15,9	121	21,8	262	47,3	554	400 000	421 277
Cumul 2014	35	7,0	73	14,6	86	17,2	129	25,7	178	35,5	501	375 000	390 540
Grimsby													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	38,1	13	61,9	21	-	464 282
T3 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	17,6	14	82,4	17	465 000	464 000
Cumul 2015	1	1,1	1	1,1	7	8,0	22	25,0	57	64,8	88	-	440 289
Cumul 2014	0	0,0	3	9,4	0	0,0	4	12,5	25	78,1	32	445 000	450 575
West Lincoln													
T3 2015	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
T3 2014	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2015	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2014	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Région de Niagara													
T3 2015	6	2,8	27	12,4	30	13,8	60	27,5	95	43,6	218	390 000	405 364
T3 2014	19	8,3	28	12,2	32	13,9	68	29,6	83	36,1	230	380 000	382 899
Cumul 2015	26	4,0	59	9,2	95	14,8	143	22,3	319	49,7	642	400 000	418 838
Cumul 2014	35	6,6	76	14,3	86	16,1	133	25,0	203	38,1	533	370 000	391 020

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	T3 2015	T3 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
St. Catharines (ville)	396 002	429 360	-7,8	391 276	401 231	-2,5
Niagara Falls	380 447	357 596	6,4	383 817	352 412	8,9
Welland	356 978	407 703	-12,4	400 797	406 244	-1,3
Lincoln (ville)	451 386	364 666	23,8	435 036	396 968	9,6
Fort Erie	--	326 814	s.o.	326 231	349 589	-6,7
Niagara-on-the-Lake	--	--	s.o.	551 363	525 923	4,8
Pelham	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Colborne	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Thorold (ville)	415 680	--	s.o.	398 215	--	s.o.
Wainfleet Township	--	--	s.o.	--	--	s.o.
St. Catharines-Niagara (RMR)	399 902	376 739	6,1	421 277	390 540	7,9
Grimsby	464 282	464 000	0,1	440 289	450 575	-2,3
West Lincoln	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Région de Niagara	405 364	382 899	5,9	418 838	391 020	7,1

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Niagara
Troisième trimestre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	279	-5,4	431	710	836	51,6	245 481	11,8	249 219
	Février	382	14,4	459	644	771	59,5	229 985	1,9	234 908
	Mars	445	-9,7	427	887	784	54,5	243 658	7,2	245 443
	Avril	538	-1,3	461	1 069	965	53,3	248 397	5,2	247 146
	Mai	636	7,1	504	1 044	831	60,6	254 067	6,2	250 995
	Juin	613	8,5	501	1 005	861	58,2	252 062	2,8	251 311
	Juillet	641	18,9	532	968	846	62,9	252 741	8,4	247 784
	Août	561	13,6	524	842	813	64,5	263 778	7,0	260 222
	Septembre	525	10,5	508	918	847	60,0	253 693	4,1	249 692
	Octobre	492	-2,0	493	784	805	61,2	254 353	-1,1	254 011
	Novembre	451	23,6	523	633	832	62,9	256 314	9,0	259 064
	Décembre	312	10,6	512	344	757	67,6	249 826	4,1	255 333
2015	Janvier	335	20,1	534	644	746	71,6	268 670	9,4	270 796
	Février	385	0,8	480	606	737	65,1	253 786	10,3	259 302
	Mars	531	19,3	507	888	791	64,1	253 003	3,8	257 878
	Avril	652	21,2	555	1 066	833	66,6	280 983	13,1	278 000
	Mai	763	20,0	600	1 118	853	70,3	268 014	5,5	265 273
	Juin	759	23,8	583	960	811	71,9	271 938	7,9	272 309
	Juillet	644	0,5	550	889	798	68,9	271 047	7,2	267 488
	Août	637	13,5	587	944	879	66,8	283 158	7,3	274 947
	Septembre	617	17,5	584	814	756	77,2	277 290	9,3	273 909
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	1 727	14,5		2 728			256 616	6,5	
	T3 2015	1 898	9,9		2 647			277 141	8,0	
	Cumul 2014	4 620	6,6		8 087			250 581	6,0	
	Cumul 2015	5 323	15,2		7 929			270 932	8,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®): (en l'occurrence les chambres immobilières du district de St. Catharines, de Niagara-Falls–Fort Erie et du district de Welland)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Troisième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de St. Catharines-Niagara, 2007=100	IPC, 2002 =100 (Ontario)	Marché du travail de St. Catharines-Niagara (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	110,7	123,3	193,7	8,8	62,2	813
	Février	595	3,14	5,24	112,1	124,6	196,3	8,5	62,8	805
	Mars	581	3,14	4,99	112,1	125,1	197,3	8,3	63,0	806
	Avril	570	3,14	4,79	112,0	125,9	198,1	8,2	63,1	807
	Mai	570	3,14	4,79	112,0	126,5	196,6	7,7	62,3	802
	Juin	570	3,14	4,79	111,9	126,9	194,6	7,7	61,6	794
	Juillet	570	3,14	4,79	112,2	126,5	192,2	7,5	61,1	790
	Août	570	3,14	4,79	112,3	126,5	192,5	7,8	61,0	798
	Septembre	570	3,14	4,79	112,4	126,7	194,0	7,4	61,1	796
	Octobre	570	3,14	4,79	112,1	126,8	195,0	7,1	61,3	793
	Novembre	570	3,14	4,79	112,0	126,3	197,0	6,8	61,7	790
	Décembre	570	3,14	4,79	112,0	125,4	196,9	7,0	61,8	793
2015	Janvier	570	3,14	4,79	112,7	125,3	196,7	6,9	61,7	806
	Février	567	2,89	4,74	112,6	126,2	196,6	6,9	61,7	815
	Mars	567	2,89	4,74	112,8	127,1	198,4	6,8	62,1	824
	Avril	561	2,89	4,64	112,9	126,9	200,8	6,4	62,6	825
	Mai	561	2,89	4,64	112,9	127,7	200,1	6,2	62,2	820
	Juin	561	2,89	4,64	112,9	128,2	201,1	6,0	62,4	809
	Juillet	561	2,89	4,64	112,8	128,4	203,8	6,2	63,3	800
	Août	561	2,89	4,64	113,6	128,0	206,6	6,5	64,3	797
	Septembre	561	2,89	4,64		127,8	207,8	6,8	64,9	799
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

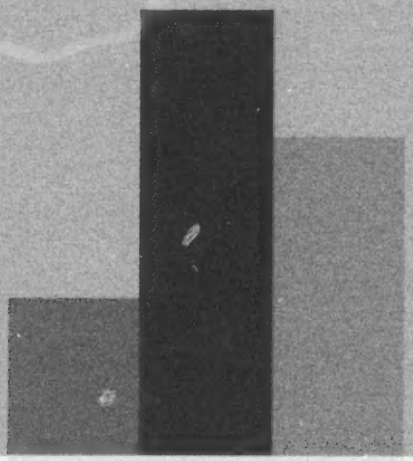
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64237_2015_Q04